

## Brasserie 70 couverts avec terrasse, Flers (61100) en France

Annonce **C1304102** postée le **27/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Flers (61100) : A vendre brasserie de prestige idéalement située dans une ville dynamique.

Bénéficiant d'un emplacement n°1 et d'une clientèle haut de gamme.

Cet établissement dispose d'une salle de 70 places, entièrement rénovée en mai 2021, ainsi que d'une terrasse privative de 40 places, récemment refaite en mars 2025 avec un mobilier renouvelé en mars 2023.

Aucun travaux n'est à prévoir.

Possibilité d'acquérir les murs.

Ce fonds de commerce offre un potentiel de développement.

Un apport de 60 000 € est conseillé.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : N.C.

Apport personnel nécessaire : **60 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Flers (61100), Orne, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Flers : **16 087 ( ville )**

### Photos

---

