

## Station de lavage sur un axe passant, dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1304077** postée le **26/mars/2025**

### Description de l'activité

Pyrénées Orientales (66) : A vendre le fonds de commerce d'une station de lavage bénéficiant d'un bel emplacement sur un axe passant, facile d'accès avec un fort visuel.

La station est équipée de 4 pistes de lavage haute pression, d'un portique de lavage, d'aspirateurs, de nettoyeurs sièges et moquettes et d'un gonflage des pneumatiques. Curage des cuves réguliers, contrôles obligatoires effectués (électricité, enlèvement des boues, contrôle chaudière et électricité, etc).

Établissement sous vidéo-surveillance.

Station libre de franchise.

Chiffre d'affaires 2025 prévisionnel : 55.000 €.

Nombreux axes de développement.

Possibilité d'accompagnement post-cession dont les dispositions seront définies ultérieurement.

**Surface commerciale** : 1 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 500 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Emplacement N°1.
- Superficie du terrain.
- Nombreux axes de développement.

#### Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
60 000 € (HT)	35 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
1 € (HT)	1 € (HT)	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **70 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) :        professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

## **Localisation**

---

Localisation : **Pyénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**