

## Restaurant licence IV avec terrasse dans une zone touristique,, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1304041** postée le **26/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'une Licence IV situé sur un emplacement proche du port, avec du flux piétonnier sur La Rochelle (17000).

Cette affaire bénéficie d'une belle terrasse et il n'y a pas de personnel à reprendre.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Loyer mensuel** : 40 800 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 147 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **602 800 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**