

Bâtiment de 149 m2, Anglet (64600) en France

Annonce **C1304032** postée le **26/mars/2025**

Description de l'activité

Anglet (64600) : A vendre ensemble d'un local d'artisan en rdc et d'un bureau en r+1 d'une superficie totale de 149.11 m2.

Le bâtiment est en bon état, construction classique en parpaing.

Emplacement recherché, il ne reste que quelques cellules à vendre.

Il reste plusieurs locaux d'artisans, plusieurs bureaux, et un local commercial.

Porte sectionnelle électrique, porte indépendante, parking commun à proximité.

Place privative devant le local.

Prix du local : 323 270 € dont 25 050 € TTC d'honoraires.

Surface commerciale : 149 m²

Surface totale : 149 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **323 270 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **299 324 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.