

Tabac, PMU, Loto dans le Lot (46) en France

Annonce **C1304002** postée le **26/mars/2025**

Description de l'activité

Tabac - loto - loterie - PMU et activités connexes sur emplacement N°1, situé dans une ville dynamique et touristique du Lot.

L'établissement se compose de deux salles, la première servant à la vente (tabac, grattage, loto), la seconde sur l'arrière dédiée au PMU.

Commissions tabacs et jeux conséquentes et en progression, excellente rentabilité.

Agencement et décoration en bon état, ne nécessitant aucun investissement à la reprise.

Exploité en couple, présent uniquement 2 jours par semaine, ils sont assistés de 2 CDI.

Loyer annuel : 7 800 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	359 000 CHF
EBE en 2024	173 000 CHF
Nb pers. en 2024	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **650 600 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **195 600 CHF**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.