

## Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide, Lille (59000) en France

Annonce **C1303998** postée le **26/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Une opportunité pour une reprise en couple.

A vendre : Une belle boulangerie - pâtisserie située à Lille, en hyper-centre-ville, à proximité des zones tertiaires.

L'établissement propose également une restauration rapide de qualité.

Cette boulangerie est libre de meunier et bénéficie d'une belle rentabilité.

Son bail commercial est récent et de qualité.

**Loyer annuel : 26 110 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	372 000 EUR
EBE en 2024	99 000 EUR
Nb pers. en 2024	1

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>231 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>51 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**