Restaurant au bord d'un lac en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1303996** postée le **26/mars/2025**

Description de l'activité

A vendre une belle affaire de restauration située en bord de lac.

établissement en parfait état avec un agencement de qualité et 2 salles d'une capacité de 60 places. Une grande terrasse en bord de lac entièrement équipée d'une capacité pouvant atteindre 120 places.

Emplacement de qualité au bord d'un axe passant avec des facilités de stationnement.

Restaurant ouvert à l'année avec un pic saisonnier en été.

Affaire proposée pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **120**

Loyer annuel : 18 300 CHF
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**979 600 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**293 900 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.