

Décoration, Accessoire, Parfumerie, 62 m2, La Baule-Escoublac (44500) en France

Annonce **C1303967** postée le **26/mars/2025**

Description de l'activité

La Baule-Escoublac (44500) : A vendre fonds de commerce spécialisé dans les produits liés au bien-être, à la décoration et aux accessoires.

Emplacement n°1, garantissant une forte affluence toute l'année.

Surface totale de près de 50 m2 avec réserve et sanitaires.

La gérante actuelle travaille seule du mardi au dimanche midi.

Bail neuf avec un loyer de 2 100 € HT mensuel.

CA : 163 000 € HT.

Perf : 32 000 €.

Prix de cession : 100 800 € TTC HAI.

Surface commerciale : 670 pi²

Surface totale : 670 pi²

Loyer mensuel : 3 300 CAD

Éléments chiffrés :

CA	256 000 CAD
EBE	50 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **158 000 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.