Restaurant en plein centre d'une zone dynamique,, Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800) en France

Annonce **C1303945** postée le **26/mars/2025**

Description de l'activité

Vendée - Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800) : A vendre un restaurant prospère, offrant une base solide pour une réussite entrepreneuriale.

Cette entreprise florissante est stratégiquement positionnée, jouissant d'une clientèle fidèle et d'une réputation enviable.

Caractéristiques du fonds de commerce :

- Emplacement stratégique : Situé au cœur d'une zone dynamique, le restaurant bénéficie d'un emplacement stratégique, attirant une clientèle locale et de passage.
- Équipements : La vente inclut tous les équipements nécessaires au bon fonctionnement de l'entreprise.
- Clientèle fidèle : L'entreprise a développé une clientèle fidèle grâce à la qualité des produits / services offerts et à un service exceptionnel.
- Bonne rentabilité : Le restaurant génère un chiffre d'affaires stable et présente un fort potentiel de croissance sous une gestion proactive.
- Bail avantageux : Un bail avantageux, assurant la stabilité et la continuité des activités.

Informations financières :
- Bénéfice net annuel : 75 152 €.
- EBER : 200 645 €.

Informations pratiques :
- Surface commerciale : 124 m2.
- Année de création : 2021.

Opportunité d'affaires : Cette offre représente une opportunité pour un entrepreneur ambitieux ou un investisseur recherchant une entreprise bien établie.

Une entreprise prospère et de contribuer à son succès continu.

Prix du fonds de commerce et des murs : 1 270 000 €.

Éléments chiffrés :

CA	656 000 CHF
EBE	189 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 195 100 CHF** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Gilles-Croix-de-Vie : **7 389 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.