

Terrain, 364 m2, Sainte-Soulle (17220) en France

Annonce **C1303918** postée le **26/mars/2025**

Description de l'activité

Découvrez ce magnifique terrain à vendre à Saint-Rogatien, idéalement situé en Charente-Maritime (17). Ce terrain arboré et bien exposé offre un cadre idyllique pour construire la maison de vos rêves. Avec ses arbres, il apporte fraîcheur et intimité, parfait pour ceux qui recherchent tranquillité et verdure. Saint-Rogatien est une commune prisée de la Charente-Maritime, offrant un cadre de vie agréable et toutes les commodités nécessaires. Proche des écoles, commerces, et à quelques minutes de La Rochelle, c'est l'endroit idéal pour construire votre future maison. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un terrain exceptionnel à Saint-Rogatien. Que vous soyez un particulier souhaitant bâtir votre résidence principale ou un investisseur immobilier, ce terrain répondra à toutes vos attentes. Terrain vendu libre de constructeur. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez votre agence dès maintenant. Estimation de votre bien offerte, sans engagement et confidentielle. Contactez votre agence. (2.65 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Surface commerciale : 364 m²

Surface totale : 364 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **174 500 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **169 995 €**
Montant honoraires : **2.7 %**

Localisation

Localisation : **Sainte-Soulle (17220), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Sainte-Soulle : **3 599 (sos villages)**

Photos

