

Bar, PMU, Loto 40 places dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1303863** postée le **25/mars/2025**

Description de l'activité

Bar, PMU, FDJ situé dans les Deux-Sèvres (79).

Établissement disposant d'une salle de 40 places avec une belle surface permettant de réaliser des animations et soirées. Agencements et aménagements ok. Normes ok.

Affaire dégageant une rentabilité supérieur à 65 000 € (EBER).

Chiffre d'affaires en constante évolution.

Bail neuf avec loyer raisonnable.

Pas de personnel à reprendre.

Commerce idéal pour un couple de repreneur souhaitant se lancer dans l'entrepreneuriat.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 700 €

Éléments chiffrés :

| | |
|----------|-------------|
| CA | 133 000 EUR |
| EBE | 65 000 EUR |
| Res. net | 13 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **144 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.