Hôtel bureau 2* de 17 chambres avec parking au bord de la mer, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1303860** postée le **25/mars/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Hôtel bureau de plain pied constitué de 17 chambres toutes rénovées et entièrement aux normes. Parking privé.

Établissement tenu par le couple avec renfort en juillet et en août.

Très bon avis internet (4,5/5).

Vente indissociable des murs à 970 000 € FAI.

Le commerce possède : **un parking**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **17**

Surface commerciale : 500 m²

Loyer mensuel : 2 900 CHF

Éléments chiffrés (HT) :

CA	190 000 CHF
EBE	52 000 CHF
Res. net	16 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **256 100 CHF**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.