Restaurant de 110 m2 avec extraction, Paris 8ème (75008) en France

Annonce **C1303801** postée le **25/mars/2025**

Description de l'activité

Paris 8ème (75008) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant avec extraction, situé dans le 8eme arrondissement, dans un quartier animé.

Superficie d'env 110 m2 qui se compose en 3 niveaux :

- Rdc de 70 m2 avec une cuisine de plein pieds + 15 m2 de sous sol pour stocker et un studio d'env 38 m2, les deux accessibles depuis la cuisine du restaurant.

- CA d'environ 500 k€.

- Loyer mensuel dérisoire pour le quartier et la superficie de 1 750 HC/ HT.

- Bail 3/6/9.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 1 700 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2025	466 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **364 900 CHF**

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.