

## Bureaux / Locaux professionnels, 29 m2, Mornant (69440)

Annonce **C1303790** postée le **25/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Au cœur de la Zone Industrielle des Platières, sur la commune de Saint Laurent d'Agnay, nous vous proposons, au premier étage, un bureau de 20m2 (25m2 avec quote-part de parties communes). 1 place de parking à l'extérieur. DESCRIPTIF : Climatisation réversible Fibre optique (abonnement à prévoir) Prise RJ45 Salle de réunion + kitchnette GRATUIT ! Possibilité d'apposer totem ou enseigne Sanitaires en parties communes CONDITIONS DE LOCATION : + charges de 30 € HT pour eau, électricité et entretien soit un total de 312 € HT/mois. Dépôt de garantie : 564 € Honoraires à la charge du locataire 507.60 € HT (TVA en sus)

**Surface commerciale** : 29 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 29 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 282 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **312 €**

### Localisation

---

Localisation : **Mornant (69440), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Mornant : **5 621 ( sos villages )**

### Photos

---



