Boulangerie, pâtisserie, point chaud, snacking en plein centre ville,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1303719** postée le **24/mars/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie, pâtisserie, point chaud, snacking situé sur un emplacement N°1 en hyper centre-ville profitant d'une belle visibilité et d'un quartier dynamique à fort flux piétons.

Local d'environ 145 m2 sur 3 niveaux équipé de matériel professionnel.

Exploité depuis plus de 10 ans par un gérant assisté de 9 salariés ; une équipe stable et professionnelle.

Ouvert 7/7 jours de 6h30 à 20h en continu.

Vente uniquement à emporter, possibilité d'avoir une terrasse et de développer le chiffre d'affaires via les tablettes.

Chiffre d'affaires pour 2023 de 700 k€ HT, en progression de 10% en 2023.

Bail renouvelé.

Affaire avec emplacement de premier ordre.

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 145 m²

Loyer mensuel : 2 300 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	700 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **672 080 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.