

Bureaux / Locaux professionnels, 70 m2, Toulouse (31200) en France

Annonce C1303716 postée le 24/mars/2025

Description de l'activité

A vendre local professionnel / bureau vitrine, situé en pieds d'immeuble route d'Albi, dans le quartier Croix-Daurade à Toulouse. Local parfaitement adapté pour une activité de bureaux, profession libérale, activité de services. Superficie d'environ 70m2 de plain pied, livré brut, compteurs en attente, double vitrines posées. Immeuble détenu en copropriété. HTPossibilité d'ajouter 4 place de parking en sous-sol de l'immeuble pour un prix total de 220 000€ HTHonoraires agence charge acquéreur : 7% HT du prix de venteRéférence annonce : 16476T

Surface commerciale: 760 pi²

Surface totale: 760 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 349 700 CAD FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 2 100 CAD

Montant honoraires: 17 %

Localisation

Localisation: Toulouse (31200), Haute Garonne, Midi-Pyrénées

Nombre d'habitants* à Toulouse : 447 396 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.