

Salon de beauté de 96 m2, Lausanne dans un centre commercial en Suisse

Annonce **C1303705** postée le **24/mars/2025**

Description de l'activité

Lausanne (Prilly) : A vendre institut de beauté situé dans un centre commercial, à proximité des arrêts de bus, avec une vitrine donnant directement sur l'extérieur, offrant une visibilité maximale.

Outils de travail :

Espace soigné, élégant, luxueux, décoré avec goût, matériel de haute qualité.

Salle d'accueil avec réception et 1 comptoir bureau.

- 1 cabine (épilation laser, détatouage, hollywood peeling).

- 1 cabine (pressothérapie).

- 1 appareil laser épilation définitive.

- 1 appareil blanchiment dentaire.

- 4 lits électriques, 3 commodes de rangement.

- 3 tables pour ongles.

- 1 présentoir 'make-up'.

- 1 tv.

- 1 canapé salle d'attente.

- 1 appareil hydro-facial.

- 1 réduit/stockage.

potentiel :

Espace spacieux qui conviendrait également pour cabinet médical, physiothérapie, ostéopathie, massage, etc.

Divers :

- 1 sous-location à 1'000 frs/ cabine (onglerie, épilation).

- 1 sous-location à 1'000 frs/ cabine (extension cheveux).

Plus de 50 k followers sur ig, salon réputé et connu.

Accompagnement possible de la cédante pour le maquillage permanent.

Institut avec beaucoup d'investissements réalisés, comme neuf.

Surface commerciale : 96 m²

Surface totale :

96 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **238 200 €**

Localisation

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Lausanne : **140 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.