

Tabac, presse, jeux en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1303699** mise à jour le **28 mars 2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, jeux. Grand parking gratuit devant l'affaire.

Le local est en parfait état et bénéficie des nouveaux agencements.

Le CA hors taxe 2022 est de 200 k€ (hors commissions), 384 k€ au total.

Belle rentabilité avec un EBE brut de 180 k€ pour une commission tabac nette de 120 k€ en 2022.

Possibilité d'acheter les murs commerciaux et avoir un logement.

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

EBE	92 000 EUR
-----	------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **394 560 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.