

## Pizzeria - vente, emporter sur un axe passant,, Nantes (44000)

Annonce **C1303693** mise à jour le **18 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre une pizzeria - vente à emporter située sur un des axes principaux d'entrée dans la ville.

Idéalement placée sur un des axes les plus passants de la ville, cette affaire bénéficie d'une belle réputation et fonctionne toute l'année.

Grand local entièrement aux normes et parfaitement équipé.

Le CA HT 2024 est de 550 k€ HT, pour un EBER de 140 k€.

Pour capitaliser davantage sur cette affaire, les murs sont à vendre.

**Loyer annuel : 18 000 €**

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	550 000 EUR
EBE en 2024	140 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **197 280 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**