

## Primeur - vente sur un marché dans l'Hérault (34)

Annonce **C1303626** postée le **24/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Affaire de primeur présent sur un marché sur une ville à fort pouvoir d'achat.

Actuellement exploitée 6 jours par semaine, travail du matin uniquement.

Camion inférieur à 3,5t avec caisse frigo de 20m3.

Matériel complet et récent en excellent état avec étal de qualité.

Environ CA 2023 : 255 keuros.

Affaire bénéficiant d'une belle réputation pouvant encore être développée, accompagnement prévu par le cédant.

Idéal pour un couple d'exploitants.

**Loyer annuel : 4 289 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	255 000 EUR
EBE en 2023	73 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **57 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **11 000 €**  
L'affaire conviendrait pour :    un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**