Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack dans le Var (83)

Annonce **C1303625** postée le **24/mars/2025**

Description de l'activité

Vente d'un restaurant de sushis à emporter en plein cœur d'un village en Provence verte.

CA en 2023 de 196 437 Euros.

EBE retraité de 78 941 Euros.

Pas de restauration sur place et pas de salariés : Exploitants à l'année aidés par 1 livreur en période estivale.

En situation de monopole dans sa région.

Faible loyer mensuel à 960 Euros HT.

Ouvert 5 jours sur 7.

Idéal pour un primo-accédant dans un environnement préservé et très touristique toute l'année.

Surface totale : 96 m²

Loyer annuel : 11 520 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
144 000 €	166 000 €	
€	€	
42 000 €	53 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**66 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.