

## Restaurant 36 couverts avec terrasse, Marseille 1er (13001) en France

Annonce **C1303610** postée le **24/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Vente, à Marseille 1er - un restaurant.

Une institution marseillaise réputée située au cœur de l'un des quartiers les plus recherchés de Marseille.

36 places assises à l'intérieur et une vingtaine de places en terrasse.

CA : 395 keuros sur 8 services.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **36**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 42 500 TND

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 323 000 TND
EBE en 2024	295 000 TND
Nb pers. en 2024	3

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **803 600 TND** FAI

Apport personnel nécessaire : **321 500 TND**

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 1er (13001), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 1er : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.