

Restaurant 30 couverts dans le Cantal (15) en France

Annonce **C1303598** postée le **24/mars/2025**

Description de l'activité

Opportunité : Situé au pied des pistes d'une station de ski, ce restaurant est exploité uniquement lors de la saison hivernale sur un service du soir uniquement.

Une salle de 30 couverts accueille dans une ambiance chaleureuse et cocooning une clientèle touristique.

Ce restaurant propose une cuisine raffinée, élaborée à partir de produits locaux et de qualité.

Ce fonds de commerce est à céder avec matériel en excellent état et une décoration soignée entièrement refait à neuf ne nécessitant aucun investissement.

Idéal pour un couple souhaitant profiter d'un cadre et d'une affaire au fort potentiel de développement.

Nombre de places en salle : **30**

Loyer annuel : 14 400 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2023 | 127 000 EUR |
| EBE en 2023 | 43 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **165 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Cantal, Auvergne**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.