

Pizzeria, Restaurant 66 couverts avec terrasse, Clisson (44190) en France

Annonce **C1303534** postée le **24/mars/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Clisson (44190) : A vendre un fonds de commerce de restauration - pizzeria bénéficiant d'un emplacement idéal. Grand parking.

Cette affaire est tenue par un couple et un cuisinier déjà en place.

Plusieurs salles pour un total de 66 couverts plus une belle terrasse privative pour 30 couverts. La décoration est soignée est au goût.

Le restaurant est actuellement ouvert que 4 jours par semaine et 7 semaines de congés annuel offrant un confort de vie et un fort potentiel de développement.

Un confortable logement de fonction avec trois chambres pour accueillir la petite famille.

Idéal pour un couple de professionnel disposant d'un apport personnel de 50 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **66**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 363 m²

Surface totale : 363 m²

Éléments chiffrés :

CA 270 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **188 000 €**

Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.