

Salon de coiffure, 40 m2 sur un axe passant,, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1303528** postée le **24/mars/2025**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34000) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure situé proche d'une gare, sur un axe passant de voitures - piétons et desservi par le tramway.

Le salon d'environ 40 m2 offre de nombreuses opportunités de développement de chiffre d'affaires par l'extension des horaires d'ouvertures, l'adjonction d'activités complémentaires (bail tous commerces hors restauration) dans un secteur recherché.

Les atouts :

- Un local d'environ 40 m2 à proximité d'autres commerces, écoles-collèges, possibilités de stationnement, arrêt de tramway à moins de 100 mètres, quartier d'habitations, etc.
- Un équipement prêt à l'emploi avec 3 bacs et postes de travail dans un local fonctionnel avec vitrine sur un axe passant.

Pas de salariés.

Ouvertures hebdomadaires : 4 jours, 5 semaines de congés / an.

- CA 06/2024 : 75 k€ (seul le dirigeant exploite).

- Un loyer modéré (bail commercial renouvelé récemment).

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 900 €

Éléments chiffrés :

EBE 45 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **85 000 €**

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.