

## Local commercial idéal pour Bar, Restaurant dans le centre ville,, Vichy (03200) en France

Annonce **C1303524** postée le **24/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Allier - Vichy (03200) : Local bien placé dans le centre-ville.

Local d'une surface au rez de chaussée de 250 m2 composé d'une entrée avec bar, d'une salle de restaurant, d'une cuisine, vestiaires et toilettes. En sous sol, sur 250 m2 environ, chaufferie, réserves, caves, chambre froide.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 16200,00 €.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 750 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Vichy (03200), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Vichy : **25 585 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.