

Terminal de cuisson Point chaud de 150 m2, 150 m2 sur un axe passant,, Perpignan (66000) en France

Annonce **C1303523** postée le **24/mars/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre le fonds de commerce d'un point chaud stratégique idéalement situé sur un carrefour hyper-passant.

Avec une belle visibilité et une grande vitrine donnant sur un axe très fréquenté, le local est parfait pour développer une activité de restauration rapide ou de vente à emporter.

Caractéristiques principales :

- Local en excellent état, prêt à l'emploi.
- Matériel de qualité inclus, dont un four à pain professionnel.
- Sous-sol de 80 m2 aménageable en laboratoire ou espace de stockage.
- Loyer compétitif, optimisant la rentabilité.

- Double possibilité : Vente à emporter ou consommation sur place.

Pour un artisan boulanger, traiteur ou spécialiste de la restauration rapide, le point chaud offre tout le nécessaire pour réussir.

Perpignan, est une ville dynamique et ensoleillée, garantissant une clientèle locale et touristique toute l'année.

Un commerce clé en main dans un emplacement stratégique.

Une opportunité pour tout entrepreneur souhaitant s'implanter dans un lieu à fort potentiel.

Dossier complet disponible sur demande, après signature d'un engagement de confidentialité.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **38 000 €**

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.