

## Local d'activité / Entrepôt, 135 m2 près de Lorient (56100) en France

Annonce **C1303498** mise à jour le **25 mars 2025**

### Description de l'activité

---

Lorient (56100) : A vendre local d'activités en double peau d'environ 135 m2 de surface au sol comprenant un espace accueil/ bureau et un WC de 20 m2.

Point d'eau dans la partie atelier.

La grande hauteur sous faitage permettra de mettre une mezzanine ou racker selon les besoins de l'entreprise.

Local idéalement situé avec accès direct à la 4 voie permettant de relier la zone industrielle en moins de 5 mn.

**Surface commerciale** : 135 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 135 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **203 700 CHF** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **185 200 CHF**  
Montant honoraires : **10 %**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**