

# Bureaux / Locaux professionnels, 255 m2 en Gironde (33)

## Annonce C1303483 postée le 24/mars/2025

### Description de l'activité

A proximité immédiate de la rocade (sortie 5) et des transports en commun. Caze immobilier vous propose des bureaux situés en Rez-de-chaussée d'une surface totale de 255m2 dans un excellent état divisibles à partir de 75m2. Prestations : - Locaux normes code du travail - Parking aérien - Climatisation réversible - Sol carrelage - Dalles faux plafond - Luminaires LED ou tubes fluo - Fibre optique - Courant informatique - Salle de réunion selon lot - Bureaux cloisonnés - Sanitaires privatifs - Salles d'archives selon lot - Terrasse extérieure privative Disponibilité immédiate Nous contacter pour plus d'informations ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Surface commerciale: 255 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 3 082 €

#### Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

#### Localisation

Localisation: Gironde, Aquitaine

**Photos** 

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.