

Pizzeria au feu de bois avec terrasse sur un axe passant,, Domfront en Poiraie (61700) en France

Annonce C1303451 mise à jour le 26 mai 2025

Description de l'activité

Orne - Domfront en Poiraie (61700) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria situé sur un axe passager, en entrée de ville. Bon emplacement avec la possibilité de stationnement à proximité.

Locaux composés d'un accueil avec four à pizza fonctionnant au feu de bois, deux salles de restaurant d'une capacité de 44 places, cuisine avec espace plonge, sanitaires, grande réserve.

Chiffre d'affaires annuel TTC d'environ 180 000 €.

Important potentiel pour un couple de professionnels.

Prix net vendeur de 110 000 € + 6 % TTC (5 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **44** Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale: 870 pi2

Surface totale: 870 pi²

Points fort:

- Bon emplacement sur un axe passager.
- Stationnement.Potentiel important.

Loyer mensuel: 1 120 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 190 400 CAD FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

Localisation

Localisation: Domfront en Poiraie (61700), Orne, Basse-Normandie

Nombre d'habitants* à Domfront en Poiraie : 4 250 (sos villages)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.