

# Bar, Restaurant, Tabac dans une petite ville calme,, Ozouer-le-Voulgis (77390) en France

## Annonce C1303405 postée le 21/mars/2025

# Description de l'activité

Ozouer-le-Voulgis (77390) : A vendre une affaire de bar, tabac, FDJ situé dans une charmante petite ville calme du Seine et Marne (77).

Une opportunité pour un repreneur souhaitant allier qualité de vie et rentabilité.

#### Les atouts de l'affaire :

- Environnement agréable : Ville calme et sécurisée, clientèle fidèle.
- Activités complémentaires : Bar, tabac, française des jeux, presse, etc.
- Très faible loyer permettant une excellente rentabilité.

Établissement bien entretenu, aucun gros investissement à prévoir.

Affaire clé en main avec potentiel de développement.

Surface commerciale: 120 m<sup>2</sup>

Surface totale: 120 m<sup>2</sup>

Points fort:

Affaire clé en main avec potentiel de développement.

#### Éléments chiffrés :

CA 314 000 TND

### Informations sur la cession

Prix de cession: 572 700 TND FAI

# Localisation

Localisation: Ozouer-le-Voulgis (77390), Seine et Marne, Ile-de-France

Nombre d'habitants\* à Ozouer-le-Voulgis : 1 833 (sos villages)

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.