

Multi-services et rénovation en Haute Garonne (31) en France

Annonce **C1303388** postée le **21/mars/2025**

Description de l'activité

Entreprise de multi-services et rénovation - Haute-Garonne (31).

- Prix de cession des titres (100%) : 512 000 Euros.

- Possibilité d'acquérir les murs : 143 100 Euros FAI (finançables à 100 % par le loyer actuel).

Belle entreprise structurée dans le secteur du multi-services et de la rénovation.

Spécialisée dans les travaux de rénovation et d'entretien, cette entreprise intervient sur plusieurs corps de métier : Peinture, revêtements de sol, plomberie, volets roulants et fermetures, ainsi que le gros œuvre.

Grâce à une gestion digitalisée et une organisation optimisée, elle bénéficie d'une forte notoriété et d'une clientèle diversifiée.

Points forts de l'entreprise :

- Chiffre d'affaires HT : 950 keuros (dernier exercice clôturé).

- EBE retraité : 208 keuros.

- Encours de chantiers : De 4 à 5 mois d'activité d'avance.

- Effectif : 1 dirigeant + 5 salariés expérimentés.

- Matériel et agencement : En très bon état général.

- Locaux : 2 bureaux, showroom et sanitaires (60 m2).

Horaires d'ouverture :

- Lundi au vendredi, 9h-12h / 14h-18h.

- Congés annuels : De 3 à 4 semaines.

- Typologie de clientèle : L'entreprise travaille aussi bien avec les particuliers qu'avec des professionnels tels que les syndicats de copropriété et les agences immobilières. Cette diversité lui permet de bénéficier d'un volume d'activité régulier et d'un fort potentiel de développement.

Informations complémentaires :

- L'entreprise fonctionne avec des processus digitalisés optimisant la gestion et l'organisation quotidienne.

- Possibilité d'acquérir les murs au prix de 143 100 Euros FAI, avec un financement intégral par le loyer actuel (18 000 Euros / an).

Clientèle fidèle et forte notoriété sur son secteur.

Dossier confidentiel, informations uniquement sur rendez-vous.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : **Changement d'activité**

Type de cession : **titres de la société , murs à vendre si souhaités**

Prix de cession : **512 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : **143 100 €**FAI

Profil(s) possible(s) : **professionnel(s)**

Localisation

Localisation : **Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.