Lingerie, 760 pi2 dans le centre ville,, Guingamp (22200) en France

Annonce **C1303344** postée le **21/mars/2025**

Description de l'activité

Guingamp (22200) : A vendre le fonds de commerce d'une boutique de lingerie située dans les Côtes d'Armor, en Bretagne, sur une place centrale d'un centre-ville dynamique, au sein d'une commune et d'une cité de caractère entre terre et mer.

Une boutique à la décoration soignée (magasin refait entièrement en 2023) de lingerie reconnue par sa clientèle fidèle. Elle propose de la lingerie haut de gamme femme mais aussi pour les hommes ainsi du linge de nuit et des maillots de bains.

Loyer mensuel de 890 € HT avec un stationnement privé.

Chiffre d'affaires sur demande.

Boutique proposée également en cession de droit au bail.

Prix de 68 400 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus soit 60 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 760 pi²

Surface totale : 760 pi²

Loyer mensuel : 1 450 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession : **111 500 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.