Bar, Brasserie 60 couverts avec terrasse dans le Var (83) en France

Annonce **C1303342** mise à jour le **24 juillet 2025**

Description de l'activité

Dans un village provençal du Var (83), à vendre un fonds de commerce de bar - brasserie.

Local d'une capacité de 60 couverts en intérieur et 100 en terrasse, offrant la possibilité d'exploiter les manifestations se déroulant sur une place près de l'établissement.

Deux marchés hebdomadaires, soirées guinguettes en été.

Une équipe est en place incluant deux cuisiniers, deux serveuses et l'exploitant.

Effectif total : 7.

12kg de café hebdo et 39 hecto justifient la bonne santé de ce fonds.

Une activité facile à prendre en mains et apporter une touche pour faire encore progresser le chiffre d'affaires.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 2 160 pi²

Surface totale : 2 160 pi²

Loyer annuel : 78 000 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 332 000 CAD
EBE en 2024	379 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 241 200 CAD**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.