

Fleuriste, 50 m2, Martigues (13500) en France

Annonce **C1303322** postée le **21/mars/2025**

Description de l'activité

FLEURISTE ANGLE RUE CENTRE-VILLE MARTIGUES Dans la charmante ville de Martigues, CESSIOPRO vous propose, en exclusivité, ce fonds de commerce de vente de Fleurs en place depuis 8 ans, à l'angle d'une rue très passante. Vous bénéficierez d'une forte visibilité grâce à une double vitrine. Le Magasin d'environ 50m2 dispose d'un atelier avec bureau, une climatisation réversible et un grand espace extérieur pour exposer. Côté pratique, on trouve un point d'eau à l'extérieur, des films anti UV sur les vitres ainsi que des stores bannes. Un grand Parking avec places gratuites à 200m rend l'accès facile. Le magasin est fermé le dimanche et 2 après-midis par semaine. Accès PMR. Droit de voirie annuel 90€. Possibilité de louer un garage pour stocker pour environ 90€ par mois. Partenariat Interflora. Potentiel de développement : ouverture le dimanche et partenariats professionnels non exploités à ce jour. Bail 3/6/9 chiffre d'affaires constant d'environ 150k Loyer mensuel 1185€ HC, Provision sur charges annuelles 300€ Prix de vente honoraires inclus 52500€ Prix net vendeur 45 000€ Honoraires forfaitaires 7500€ TTC soit 6250 € HT

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Éléments chiffrés :

CA 142 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **52 500 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Martigues (13500), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Martigues : **47 290 (ville)**

Photos

