

Local commercial , 210 m2, Toulouse (31100) en France

Annonce **C1303246** postée le **20/mars/2025**

Description de l'activité

Au sein d'un parc privé et clos de 8 lots: un local d'activités d'une surface d'environ 210m2 dont environ 80m2 de bureaux sur 2 niveaux, très lumineux, câblés et climatisés. Avec 6 Places de parking privatives. Surface entrepôt d'environ 132m2, isolé, HSP 5,5m avec porte sectionnelle. Loyer mensuel: 1 665,00 € HT HC dont 115,00 € HT HC de location mobilière. Provisions pour charges mensuelles : 50 € HT Provisions mensuelles pour taxe foncière : 150,00 € HT Dépôt de garantie: 3mois de loyer. Honoraires agence à la charge du preneur: 5 994 € HT Référence annonce: 16365T

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Informations sur la cession

Prix : **1 665 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31100), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos
