

## Institut de beauté et coiffure, Lausanne en Suisse

Annonce **C1303226** postée le **21/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Lausanne centre-ville : Institut de beauté et coiffure à vendre.

Situation :

Institut de beauté avec coiffure situé en pleine ville de Lausanne, avec un passage journalier important.

Excellent emplacement, avec vitrine donnant directement sur l'extérieur avec visibilité maximale.

Arrêts de bus, M2, nombreuses commodités (Coop, Migros, Manor, etc.) à proximité immédiate

Outils de travail :

Espace soigné, élégant, décoré avec goût, avec du matériel de haute qualité  
Salle d'accueil et d'attente.

7 places de travail, 2 bacs, 3 places de prothésistes ongulaires.

2 bacs pour manucure.

2 lits électriques pour esthéticiennes.

1 laser pour épilation définitive.

1 appareil hydro-facial.

1 appareil pour épilation électrique.

climatisation, WC, local de stockage.

Potentiel :

2 sous-location à 800frs/cabine (onglerie, manucure/pédicure).

3 sous-location à 600frs/cabine (soins esthétiques).

1 sous location à 600frs (coiffure).

Divers :

Accompagnement possible de la cédante.

Institut avec beaucoup d'investissements réalisés, aucun travaux à prévoir.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **303 000 €**

Situation outils de travail.

Type de repreneur recherché :

Potentiel divers.

## **Localisation**

---

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Lausanne : **140 000 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**