Institut de beauté et coiffure, Lausanne en Suisse

Annonce **C1303226** postée le **21/mars/2025**

Description de l'activité

Lausanne centre-ville : Institut de beauté et coiffure à vendre.

Situation :

Institut de beauté avec coiffure situé en pleine ville de Lausanne, avec un passage journalier important.

Excellent emplacement, avec vitrine donnant directement sur l'extérieur avec visibilité maximale.

Arrêts de bus, M2, nombreuses commodités (Coop, Migros, Manor, etc.) à proximité immédiate

Outils de travail :

Espace soigné, élégant, décoré avec goût, avec du matériel de haute qualité
Salle d'accueil et d'attente.

7 places de travail, 2 bacs, 3 places de prothésistes ongulaires.
2 bacs pour manicure.
2 lits électriques pour esthéticiennes.
1 laser pour épilation définitive.
1 appareil hydro-facial.
1 appareil pour épilation électrique.
climatisation, WC, local de stockage.

Potentiel :

2 sous-location à 800frs/cabine (onglerie, manicure/pédicure).
3 sous-location à 600frs/cabine (soins esthétiques).
1 sous location à 600frs (coiffure).

Divers :

Accompagnement possible de la cédante.

Institut avec beaucoup d'investissements réalisés, aucun travaux à prévoir.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**303 000 €**

Type de repreneur recherché : Situation outils de travail.
Potentiel divers.

Localisation

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Lausanne : **140 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.