

Local commercial , 150 m2, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1303211** postée le **20/mars/2025**

Description de l'activité

A CERDER DAB cause retraite Local commercial Bayonne bord de Nive Local commercial de plus de 150m2 avec visuel et jolie façade sur les bord de la Nive. Petite restauration ne nécessitant pas de système d'extraction envisageable. Local avec travaux de mise en conformité et de rafraîchissement. Bail tous commerces. Référence:4869A« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 2 260 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type d'opération : droit au bail

Prix : **277 000 €**

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos
