

## Restaurant, Narbonne (11100) en France

Annonce **C1303207** postée le **20/mars/2025**

### Description de l'activité

---

À VENDRE - RESTAURANT DE RENOM AU COEUR DE NARBONNE ? Une institution incontournable à saisir ! ? Au coeur de Narbonne, ville ensoleillée et dynamique, ce restaurant de caractère est une véritable pépite. Avec une clientèle fidèle, une excellente rentabilité et un loyer raisonnable, c'est l'opportunité rêvée pour les passionnés de la restauration ! ? Équipe en place - une transition en douceur garantie ? Matériel complet et en excellent état - prêt à travailler dès le premier jour ? Accès PMR et conformité totale - aucun investissement supplémentaire à prévoir ? Affaire coup de coeur - charme et authenticité au rendez-vous Départ pour raisons familiales, une occasion rare sur le marché ! Des visites ont déjà eu lieu avant la mise en vente officielle... Ne laissez pas passer cette opportunité ! ?? Contactez nous dès maintenant pour plus d'informations et organiser une visite. Ce bien ne restera pas longtemps sur le marché ! photos non contractuelles

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **394 560 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Narbonne (11100), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Narbonne : **52 625 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**