

Local commercial , 120 m2, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1303206** postée le **20/mars/2025**

Description de l'activité

DROIT AU BAIL à La Rochelle, dans son hyper centre, emplacement No1. Local commercial propre et climatisé d'environ 75m2. Cave saine de 20m2. Sanitaires avec un point d'eau. Vitrine 5ml. Bail commercial 3, 6, 9 avec un Prix de cession Frais d'Agence Inclus 301.200 Euros.

Surface commerciale : 120 m²

Points fort :

DROIT AU BAIL à La Rochelle, dans son hyper centre, emplacement No1.

Local commercial propre et climatisé d'environ 75 m2.

Cave saine de 20 m2.

Sanitaires avec un point d'eau.

Vitrine 5 ml.

Bail commercial 3, 6, 9 avec un loyer mensuel de 2.252 Euros.

Prix de cession Frais d'Agence Inclus 301.200 Euros.

Le choix de la photo sur la fiche du centre-ville est aléatoire, ne correspond pas à l'emplacement réel du local.

Loyer mensuel : 2 252 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **301 920 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.