

Pizzeria dans le Lot (46) en France

Annonce **C1303172** postée le **20/mars/2025**

Description de l'activité

Implanté depuis 2001 dans la région, ce kiosque à pizza est leader dans la pizza à emporter. Exploité par le gérant seul depuis début 2025, il était auparavant assisté de sa compagne. Environ 40 pizzas/jour. Large éventail de pizzas finement élaborées avec des produits frais et de qualité. La pâte est pétrie chaque jour sur place. Matériel complet, local à rafraichir. Clientèle locale, amplifiée par le passage et les touristes sur la période estivale. Très bel EBE de plus de 71 000 pour un prix de vente de 67 000 FAI. Potentiel réel.

Loyer annuel : 4 224 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	127 000 EUR
EBE en 2024	71 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	convenance_personnelle
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	67 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	17 000 €

Localisation

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.