

Bar, Bar, vin, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 75 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1303165** postée le **20/mars/2025**

Description de l'activité

Rare à la vente : Bar du soir after-ski - Petite restauration situé au centre d'une station réputée pour son fort enneigement régulier. Activité uniquement l'hiver (4 à 5mois). Emplacement de premier ordre. Accès piétons et skis aux pieds. Bar à ambiance, 75 places intérieures et terrasse d'environ 30 places. Affaire "clés en main" en parfait état. Vente murs et fonds indissociable. Affaire présentée pour un couple de professionnels. L'acquisition de ce bien (murs et fonds) nécessite un apport d'au moins 700 000 .

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **75**

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2024 | 826 000 EUR |
| EBE en 2024 | 233 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| Raison de la cession : | convenance_personnelle |
| Prix de cession : | 2 140 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 704 000 € |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionnel(s) |

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos
