

Vente boulangerie, BdR, belle clientèle, rentable dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1303160** postée le **20/mars/2025**

Description de l'activité

Boulangerie-pâtisserie à vendre. Implantée dans une ville à fort pouvoir d'achat et bénéficiant d'un cadre naturel exceptionnel, cette affaire profite de nombreuses places de parking autour. Les propriétaires actuels exploitent le fonds depuis 12 ans. La boulangerie est fermée tous les lundi + 30 jours de fermeture pour congés. Chiffre régulier toute l'année et très équilibré => 24 % Pain, 21 % Viennoiserie, 19 % pâtisserie, 25 % snacking et 10 % de revente (boissons, bonbons...). L'affaire est bien équipée et le matériel est entretenu. Les locaux sont sains. Très beaux bilans avec un EBE retraité à 148 k€. Les banquiers vont apprécier ! La partie terrasse et snacking chaud reste à développer. Loyer à moins de 3 % du chiffre. A voir absolument.

Éléments chiffrés :

CA 500 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **398 240 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos
