

## Murs commerciaux, 228 m2, Bruz (35170) en France

Annonce **C1303152** postée le **20/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Au sein d'un village entreprises récent, située à Bruz avec accès rapide à l'axe Redon- Rennes, nous vous proposons cette cellule d'activité d'environ 228m2 développés dont environ 60m2 de bureaux et locaux sociaux entièrement aménagés en cloisonnés. Porte sectionnelle motorisée, places de parking privatives, accès poids lourds et visibilité premium. disponible sous 1mois - Activités recevant du public autorisées.

**Surface commerciale** : 228 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 228 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **275 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **257 009 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Bruz (35170), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Bruz : **16 636 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**