

Local commercial , 130 m2, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1303150** postée le **20/mars/2025**

Description de l'activité

Bail à céder BORDEAUX / 60m2 Proche de la Place Pey Berland, bail à céder d'un local commercial d'environ 60m2. Idéalement situé en angle, avec une belle vitrine et un fort passage, le local dispose également de la climatisation et d'une grande cave de 70m2 environ. Bail tous commerces, à l'exception de la restauration et des activités générant des nuisances. DAB : 220 000 euros.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer : 1 671 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **246 400 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos
