

## Terrain de 1345 m2, la campagne,, Liré (49530) en France

Annonce **C1303049** postée le **19/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire - Liré (49530) : Un terrain à bâtir d'une superficie d'environ 1345 m2.

Terrain plat avec une entrée à créer.

Libre de constructeur et non viabilisé.

Certificat d'urbanisme en cours.

Cadre agréable, en campagne, proche du bourg de Liré et à seulement 7 minutes d'Ancenis.

Idéal pour un projet de construction ou investissement.

Prix : 140 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 4,29 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 1 345 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 345 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **146 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **140 385 €**  
Montant honoraires : **4 %**

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**