

Local commercial , 40 m2, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1303027** postée le **19/mars/2025**

Description de l'activité

DROIT AU BAIL à La Rochelle, secteur recherché et rare à La Rochelle. Local commercial très propre d'une surface de 30m2. Réserve 10m2. WC. Bail commercial neuf avec un Prix de cession Frais d'Agence Inclus 47.200 Euros.

Surface commerciale : 40 m²

Points fort :

DROIT AU BAIL à La Rochelle, secteur recherché et rare à La Rochelle.
Local commercial très propre d'une surface de 30 m2. Réserve 10 m2. WC.
Bail commercial neuf avec un loyer mensuel de 900 Euros.
Prix de cession Frais d'Agence Inclus 47.200 Euros.

Le bail commercial autorise les activités suivantes : Tous commerces sauf restauration.

Le choix de la photo sur la fiche du centre-ville est aléatoire, ne correspond pas à l'emplacement réel du local.

Loyer mensuel : 870 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **45 400 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.