

Bar, Tabac, Loto avec terrasse, Cormeilles (27260) en France

Annonce **C1303012** postée le **19/mars/2025**

Description de l'activité

Eure - Cormeilles (27260) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, jeux, loto avec terrasse sud situé à proximité de Deauville - Honfleur, avec logement.

Joli bar - tabac avec aménagements et mobiliers très chics.

Cette affaire bénéficie d'un agencement neuf et d'une belle terrasse sud de 50 places.

Fermé 1 jour par semaine avec 5 semaines de congés annuels.

- Chiffres d'affaires bar : 130 000 € HT en progression constante.
- Commissions totales brutes : 110 000 €.

Bail récent comprenant le commerce et un logement f4.

Belle affaire idéale pour 3 personnes.

Prix de vente de 450 000 € + 7.5% des honoraires HT à la charge des acquéreurs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Éléments chiffrés :

EBE 116 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **483 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Cormeilles (27260), Eure, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Cormeilles : **1 209 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.