

## Local commercial , 49 m2, Dijon (21000) en France

Annonce **C1302919** postée le **19/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Dijon (21000) : A louer local commercial situé en angle, proche centre-ville de Dijon.

Local de 49.50 m2 environ, comprenant actuellement une pièce de 40 m2 environ, un bureau de 9 m2, et WC.

Situé en angle de rue avec un linéaire vitrine de 10 mètres environ.

Ce local peut être commercial sans nuisances et non malodorant, ainsi que pour l'installation d'un bureau.

**Surface commerciale** : 49 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 49 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 14 400 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**