

## Restaurant licence IV 120 couverts avec terrasse, Lyon 9ème (69009) en France

Annonce **C1302916** postée le **19/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Lyon 9ème (69009) : A vendre parts sociales d'un restaurant en franchise nationale reconnue de 317 m2.

Deux salles de restaurant offrant au total 120 places assises, avec une terrasse annuelle de 50 places et une terrasse saisonnière de 30 places.

Restaurant, reprise de la franchise obligatoire.

Restaurant en bon état.

Bien agencé avec mobilier de qualité.

Cuisine entièrement équipé avec de nombreux espaces de préparation et stockage.

Situé dans un quartier dynamique.

Grosse affluence midi et weekends.

Gros CA.

EBE.

Licence IV.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 317 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 317 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 22 800 TND

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **4 329 700 TND**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 9ème : **487 978 ( grande ville )**

## Photos

---

